

AVTALE

mellom

Sogn og Fjordane fylkeskommune

og

Førde kommune

MAKESKIFTE AV AREAL PÅ MOSKOG OG PÅ HAFSTAD I FØRDE

**MOSKOG**

1. Førde kommune vil med denne avtalen erverve areal på Moskog regulert til m.a. bygge- og anleggsområde i reguleringsplanen «Moskog Industriområde» vedteken 21.06.2012. Arealet utgjør 81.509 m<sup>2</sup> og fordeler seg slik på dei ulike reguleringsføremåla i planen:

	<b>Areal</b>
Bygge- og anleggsformål (A_K1)	48 332
H_320_1 Bygge - og anleggsområde (faresone)	15 500
Grøntstruktur - off. (O_G1)	12 459
Vegetasjonsskjerm (a_V1 og A_V2)	5 218
<b>SUM</b>	<b>81 509</b>

2. Sogn og Fjordane fylkeskommune skal fortsatt eige det som er regulert til LNF-område i reguleringsplanen for «Moskog Industriområde». Fylkeskommunen skal også ha høve til å ta ut skogen i dei områda som er regulert til utbyggingsområde vederlagsfritt.
3. Sogn og Fjordane fylkeskommune skal fortsatt ha fiskeretten i elva Jølstra.
4. Ved evt utviding av Rv 13 skal det gjevast fri grunn til vegutvidinga så lenge grunnen ikkje er overført til private eigarar.
5. Førde kommune dekker kostnader med frådelling, oppmåling og tinglysing.

## HAFSTAD

6. Sogn og Fjordane fylkeskommune skal erverve areal på Hafstad i tilknytning til Hafstad vidaregåande skule. Arealet er regulert til offentlig område i reguleringsplan «Hafstad bydel» vedteken 26.03.2009. Arealet utgjør 2.920 m<sup>2</sup> og fordeler seg slik på dei ulike reguleringsføremåla i planen:

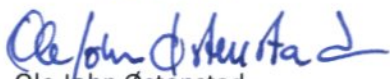
		Areal	Pris/m <sup>2</sup>	Pris
Sør for veg 2	OU	1 770	700	1 239 000
Nord for Veg 2	OU	750	1 150	862 500
				<b>2 101 500</b>

Prisen for desse areala er fastsett i skjøn datert 27.11.2012.

I tillegg skal det ved utbygging av veg og anna infrastruktur dekkast kostnader på lik linje med dei andre areala i Hafstad bydel. Kostnaden til dette er stipulert til kr 1.533.909. Desse kostnadane vert dekkja av Førde kommune.

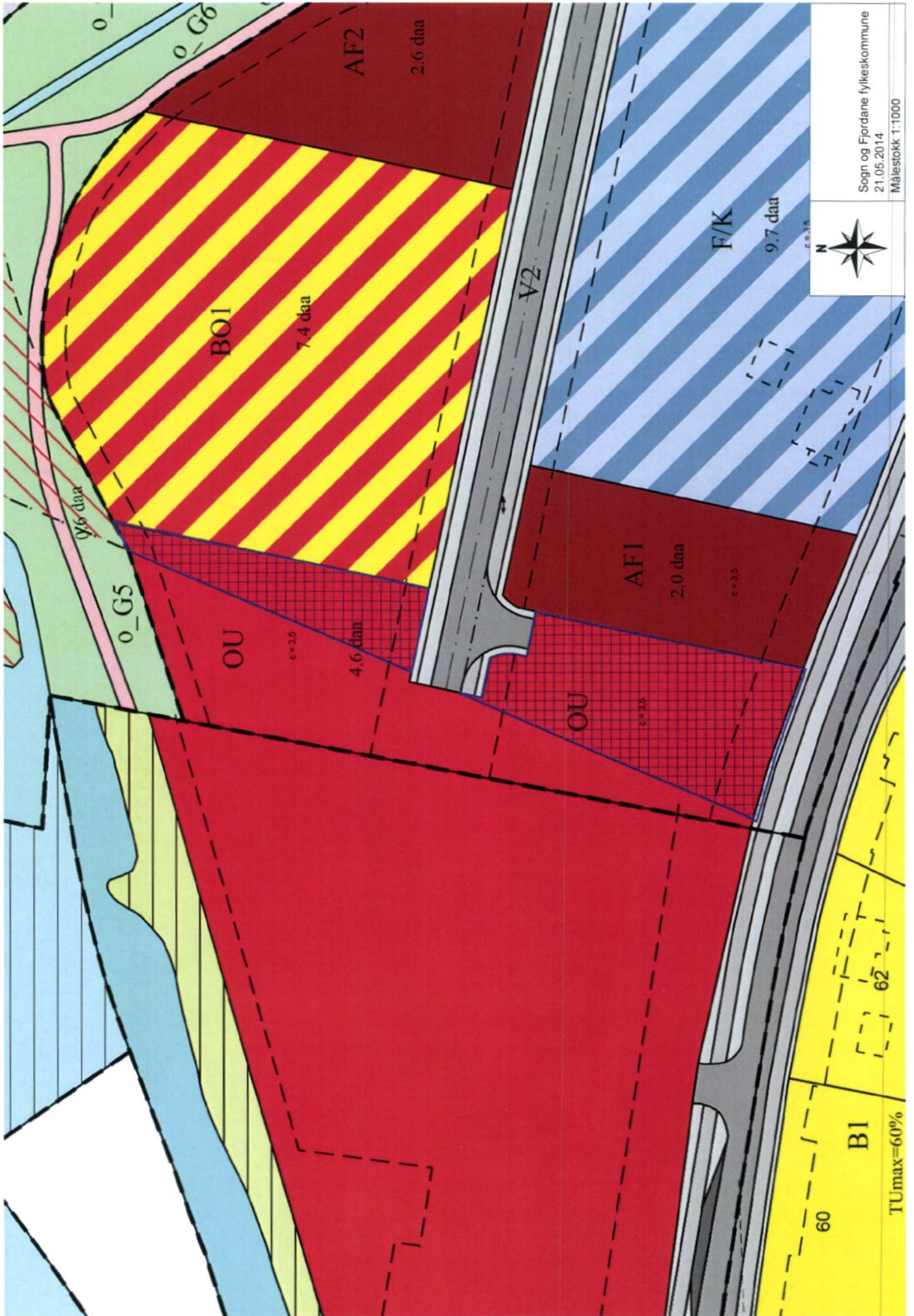
7. Sogn og Fjordane fylkeskommune dekker kostnader med frådeling, oppmåling og tinglysing.

Førde, 22.05.14



Ole John Østenstad  
Rådmann

Leikanger,



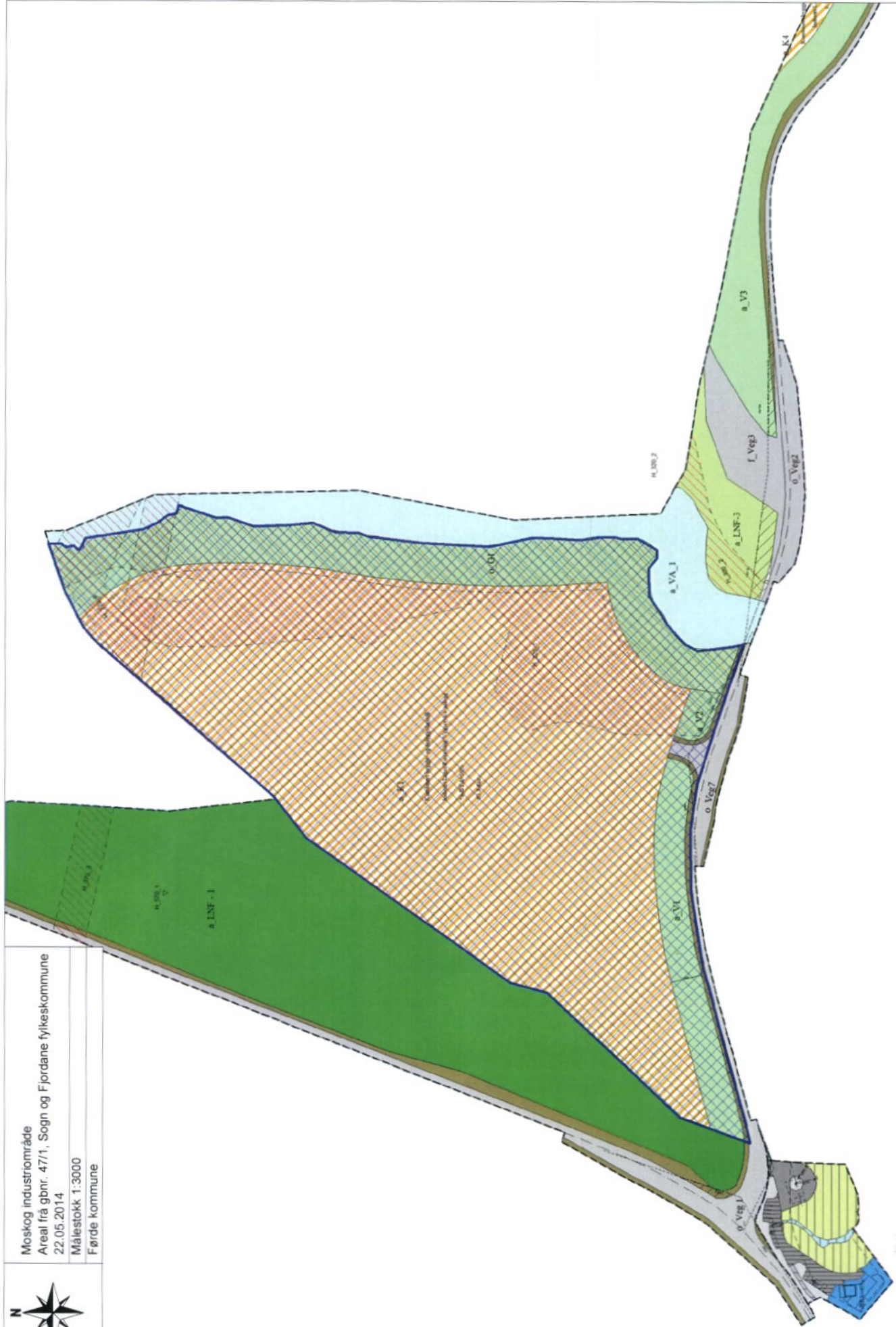
Sogn og Fjordane fylkeskommune  
 21.05.2014  
 Målestokk 1:1000



0/0



Moskog industriområde  
Areal frå gbnr. 47/1, Sogn og Fjordane fylkeskommune  
22.05.2014  
Målestokk 1:3000  
Førde kommune



Ørø